



RAPPORT D'ORIENTATION BUDGÉTAIRE

Introduction	2
L'exercice budgétaire 2025	3
A Section de fonctionnement	4
Recettes de fonctionnement 2025	4
Dépenses de fonctionnement 2025	5
B Section d'investissement	8
1 Les dépenses d'investissement	8
1-1 La dette	8
1-2 Les dépenses d'investissement :	10
2 Les Recettes d'investissement	12
2-1 Le Fond de compensation de la TVA	12
2-2 La taxe d'aménagement	12
2-3 Les subventions reçues	12
2-4 Autres recettes	13
C/Evolution des finances de la commune 2020-2025	14
Annexes	16

Introduction

Situation de l'économie Française

En 2025, la croissance du PIB en France est faible, mais positive, autour de 0,7 % à 0,8 % selon les prévisions de l'INSEE et d'organismes internationaux. L'inflation est très faible en 2025, autour de 1 % en moyenne annuelle, ce qui reflète une faible pression des prix. Le taux de chômage est en légère hausse, avec des prévisions autour de 7,6 % à 7,8 % à la fin de 2025. Le déficit public reste élevé, autour de -5,5 % du PIB, ce qui dépasse les critères habituels de l'Union européenne. La dette publique continue d'augmenter, approchant ou dépassant 115-120 % du PIB selon les projections à moyen terme.

L'investissement des entreprises reste faible et la consommation intérieure stagne, ce qui pèse sur la croissance. La confiance des ménages et des entreprises est modérée, freinant les dépenses et les investissements.

En 2025, la France enregistre plus de décès que de naissances pour la première fois depuis la Seconde Guerre mondiale, soulignant un vieillissement de la population qui pose des défis pour l'emploi, le financement des retraites et les dépenses sociales.

En 2025, l'économie française se caractérise par une croissance timide mais soutenue, une inflation faible, un chômage en légère hausse, et des finances publiques sous tension. La situation reste résiliente mais fragile, dépendante de réformes structurelles et de l'évolution de la confiance des acteurs économiques.

Le projet de loi de finances (PLF) pour 2026 a été définitivement adopté

L'effort global demandé aux collectivités s'élève à environ 2 milliards d'euros. Cependant, la répartition de cet effort épargne en partie les communes par rapport aux intercommunalités.

Finances et Dotations : Le bilan pour les communes

- Exonération totale du « Dilico » : C'est le point majeur. Alors que le dispositif de lissage (une ponction de 740 millions d'euros) touchera les régions, les départements et surtout les intercommunalités (EPCI), les communes ont obtenu d'en être entièrement exonérées.
- Gel de la DGF (Dotation Globale de Fonctionnement) :
 - L'enveloppe reste stable (ni baisse faciale, ni revalorisation).
 - Conséquence : Avec l'inflation, cela revient à une baisse en euros constants. L'Association des maires de France (AMF) estime que la dotation baissera pour plus de la moitié des communes.
 - Solidarité (DSU/DSR) : Les dotations de solidarité urbaine et rurale augmentent (+140 M€ et +150 M€), mais cette hausse est financée par redéploiement interne au sein de l'enveloppe figée de la DGF (jeu à somme nulle).
- Baisse de la DSIL : La Dotation de soutien à l'investissement local diminue de 200 millions d'euros. Le projet de fusionner les dotations d'investissement (DETR, DSIL, DPV) dans un fonds unique a été abandonné.

Statut de l'Élu et Fonction Publique

- La « Prime régaliennne » validée : Une prime de 500 € nets par an sera versée aux maires pour compenser leur rôle d'agent de l'État. L'État versera la somme (incluant la CSG) à la commune, qui la reversera ensuite au maire.
- Ponction sur le CNFPT : Une mesure surprise plafonne le budget du Centre national de la fonction publique territoriale (formation des agents). L'État récupérera le surplus (entre 16 et 40 millions d'euros), ce qui est dénoncé comme un « racket » risquant de fragiliser la formation des agents communaux.

Dans ce contexte et à l'approche des élections municipales de mars 2026, ce rapport a pour objet de résumer la situation financière de la commune pour l'année 2025 et de faire un bilan de la période 2020-2025 ;

L'exercice budgétaire 2025

La commune présente un bon résultat pour l'exercice 2025, résultant de la combinaison d'une baisse des dépenses réelles de fonctionnement (-2 %) et d'une progression des recettes de fonctionnement (+4,4 %).

À titre de comparaison, au 31 décembre 2025, les dépenses réelles de fonctionnement de l'ensemble des collectivités territoriales sont en hausse de +1,8 %, soit +3,4 Milliards d'euros. Dans le même temps, les recettes réelles de fonctionnement augmentent de +3.3 % sur un an (+7,1 Milliards d'€), évolution principalement portée par la croissance des recettes fiscales (+3.8 %, soit +3,6 Md€).

L'épargne brute globale des collectivités locales s'élève à 25,4 Md€ à fin décembre 2025, en augmentation par rapport à celle constatée à fin décembre 2024 (20,9 Md€ soit +21,5 %) et à fin décembre 2023 (24,9 Md€).

(source : collectivites-locales.gouv.fr).

Pour la commune de Feytiat, outre des résultats de fonctionnement plus favorables que prévu, le retard du chantier de l'ALSH ainsi que le décalage dans la signature de l'acquisition du magasin du centre-ville ont entraîné un report dans l'utilisation des crédits inscrits en investissement.

Résultat provisoire 2025 au 21 janvier 2026.

	2024	2025
Recettes courantes de fonctionnement	8 131 961	8 394 596
Atténuation des charges	187 850	97 644
Vente de produits	791 398	872 005
Impôts et taxes	1 917 119	1 907 464
Fiscalité locale	4 224 586	4 513 233
dont Impôts directs	3 976 089	4 129 022
Dotations et participations	470 935	407 252
Autres produits de gestion courante	540 073	596 997
Dépenses de fonctionnement	7 275 135	7 220 486
Charges à caractère général	2 338 029	2 257 380
dont énergie	536 153	463 733
Charges de personnel	4 224 623	4 265 860
Autres charges de gestion courante	712 483	697 246
EPARGNE DE GESTION	856 827	1 174 110
Solde produits-charges financières	-73 592	-67 645
Solde produits-charges spécifiques	5 869	103 223
EPARGNE BRUTE	789 103	1 209 687
Remboursement en capital de la dette	264 352	256 190
EPARGNE DISPONIBLE (Epargne Nette)	524 752	953 497
Dépenses d'investissement	1 192 623	901 101
Recettes d'investissement	640 650	527 750
BESOIN DE FINANCEMENT	551 973	373 351
Emprunt	0	0
Variation du fond de roulement	-27 221	580 146
FONDS DE ROULEMENT/ RESULTAT	1 659 264	2 239 411

A/ Section de fonctionnement

Recettes de fonctionnement 2025

Les recettes de fonctionnement évoluent de manière contrastée.

Les remboursements sur rémunérations du personnel enregistrent une baisse marquée de -90 205,14 €, liée à deux facteurs principaux :

- le départ à la retraite d'agents précédemment en arrêt de longue maladie ;
- le changement de contrat d'assurance, entraînant une diminution des cotisations mais également des remboursements, notamment au titre de la maladie ordinaire.

Les produits de services progressent grâce à des éléments exceptionnels :

- le versement de trois semestres par la CULM au titre du remboursement de personnel mis à disposition (rattrapage d'un retard sur les années antérieures) +120 000 €
- la vente de bois, soit un apport complémentaire d'environ 10 000 €.
- Hors ces éléments ponctuels, les autres recettes de services demeurent stables.

La Dotation de Solidarité Communautaire n'a pas été perçue en 2025 (montant attendu : 8 970 €). À l'exception de ce point, le chapitre 73 reste globalement stable.

En matière de fiscalité locale, la commune enregistre une hausse attendue de 152 933 €. Par ailleurs, les droits de mutation génèrent une recette importante et de 130 000 € par rapport à 2024.

Les participations des partenaires atteignent le niveau le plus bas jamais enregistré (-63 000 €/2024). Cette diminution était toutefois anticipée dans les prévisions budgétaires.

Les recettes liées à la zone économique sont en augmentation, principalement sous l'effet de l'inflation, et conformément aux prévisions. (Les loyers sont révisés selon les indices nationaux). L'inflation étant nettement moins élevée il faut prévoir pour les années à venir et

à périmètre constant une stagnation des loyers. A ce jour, nous enregistrons des baisses de loyer.

Enfin, la commune a réalisé des cessions de biens (véhicules, matériels, terrains) pour un montant total de 105 573 €.

L'augmentation globale des recettes de fonctionnement résulte principalement d'événements ponctuels et ne traduit pas une progression structurelle des ressources de la commune.

Dépenses de fonctionnement 2025

Les charges à caractère général sont en baisse, essentiellement sous l'effet de la diminution des dépenses énergétiques :

- -65 000 € sur l'électricité par rapport à 2024 mais une facture de régulation 2025 d'environ 30 000 € sera payée sur 2026
- -7 500 € sur le gaz.

Hors énergie, les autres postes évoluent peu. Les services ont poursuivi leurs efforts de maîtrise des coûts en fonctionnant avec des enveloppes globalement stables.

Dépenses de personnel

Les dépenses de personnel présentent une évolution maîtrisée sur la période 2018-2025, avec une progression nettement ralentie en 2025.

En 2025, les dépenses brutes s'élèvent à 4 265 860 €, en hausse limitée de +0,98 %, tandis que les dépenses nettes atteignent 3 821 796 €, soit une augmentation de seulement +0,74 %.

Les dépenses de personnel représentent 58,51 % des dépenses réelles de fonctionnement en brut et 52,42 % en net.

Les dépenses de personnel ont ainsi été inférieures aux prévisions, traduisant une gestion rigoureuse des effectifs et de la masse salariale.

Année	Dépenses brutes	Recettes	Dépenses nettes	Evolution Dep brute	Evolution Dep Nette	Dépenses réelles de FCT	% Dépenses brutes /DRF	% Dépenses nettes /DRF
2018	3 300 667	484 835	2 815 832	4,93%	3,52%	6 287 190	52,50%	44,79%
2019	3 294 910	351 815	2 943 094	-0,17%	4,52%	6 107 328	53,95%	48,19%
2020	3 400 363	311 572	3 088 791	3,20%	4,95%	6 057 481	56,13%	50,99%
2021	3 538 807	312 989	3 225 819	4,07%	4,44%	6 023 354	58,75%	53,56%
2022	3 862 653	556 908	3 305 745	9,15%	2,48%	6 722 953	57,45%	49,17%
2023	4 120 453	455 000	3 665 453	6,67%	10,88%	7 332 636	56,19%	49,99%
2024	4 224 623	431 000	3 793 623	2,53%	3,50%	7 462 983	56,61%	50,83%
2025	4 265 860	444 064	3 821 796	0,98%	0,74%	7 290 611	58,51%	52,42%

Tableaux des effectifs :

Agents titulaires et stagiaires (hors agents en disponibilité)

Catégorie	Grades	2024	2025
C	adjoint administratif principal 1ère classe	6	5
C	adjoint administratif principal 2ème classe	2	1
C	adjoint d'animation principal 1ère classe	1	2
C	adjoint d'animation principal 2ème classe	5	4
C	adjoint d'animation	0	1
C	adjoint du patrimoine principal 1ère classe	1	1
C	adjoint technique principal 1ère classe	20	19
C	adjoint technique principal 2ème classe	2	3
C	adjoint technique	6	5
C	agent de maîtrise principal	5	5
C	agent de maîtrise	0	2
C	ATSEM principal 1ère classe	1	2

C	ATSEM principal 2ème classe	3	2
C	Brigadier chef principal	1	2
	Total cat C	53	54
B	animateur principal 1ère classe	1	1
B	animateur principal 2ème classe	0	1
B	animateur	1	0
B	assistant de conservation du patrimoine principal 1ère classe	3	1
B	rédacteur principal 1ère classe	1	0
	rédacteur principal 2ème classe	0	2
B	rédacteur	1	3
B	technicien principal 1ère classe	1	1
B	chef de service de police municipale principal 1ère cl	1	1
	Total cat B	9	10
A	attaché	4	4
A	assistant socio-éducatif principal cl ex	1	1
A	ingénieur	1	
	Total cat A	6	5
TOTAL		68	69

Agents non titulaires

Catégorie	Grades	2024	2025
C	adjoint d'animation principal 1ère classe	6	6
C	adjoint d'animation	12	11
C	agent social	1	1
C	adjoint administratif	3	4
C	adjoint technique	20	19
	Total cat C	42	41
B	rédacteur	1	1
	Total cat B	1	1
	apprenti	1	1
	Total apprenti	1	1
TOTAL		44	43

La commune n'a pas constitué de nouvelles provisions en 2025. Le montant total des provisions pour risque s'élève à 246 000€.

Contrairement aux chiffres nationaux des collectivités à l'échelle nationale, la commune a su stabiliser ses charges ce qui permet d'envisager le cycle politique prochain sur des bases saines.

B Section d'investissement

1 Les dépenses d'investissement

1-1 La dette

Le capital restant dû au 31 décembre 2025 s'élève à 3 042 209,67 €.

Le profil de la dette de la collectivité demeure comparable à celui de l'exercice précédent. La trajectoire de désendettement se poursuit, avec un remboursement de capital de 256 190,29 € en 2025, pour un flux total de dette (capital + intérêts) de 326 956,77 €.

Pour l'exercice 2026, la commune devra supporter un remboursement de capital de 254 188,80 € ainsi que 64 361,81€ d'intérêts.

Afin de financer les dépenses liées au projet de l'ALSH, le recours à un nouvel emprunt sera nécessaire.

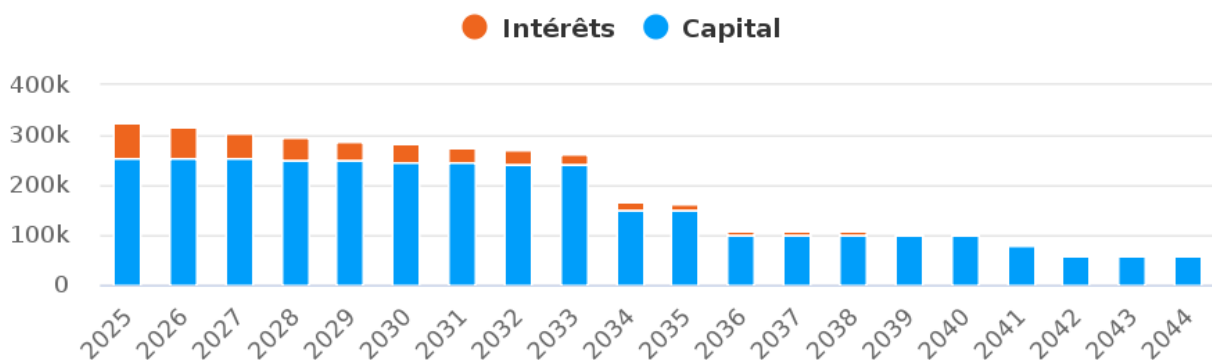


Tableau d'amortissement

	CRD début d'exercice	Capital amorti	Intérêts	Flux total	CRD fin d'exercice
2025	3 298 399,96 €	256 190,29 €	70 766,48 €	326 956,77 €	3 042 209,67 €
2026	3 042 209,67 €	254 188,80 €	64 361,81 €	318 550,61 €	2 788 020,87 €
2027	2 788 020,87 €	252 247,34 €	51 515,04 €	303 762,38 €	2 535 773,53 €
2028	2 535 773,53 €	250 364,14 €	45 206,27 €	295 570,41 €	2 285 409,39 €
2029	2 285 409,39 €	248 537,42 €	40 326,06 €	288 863,48 €	2 036 871,97 €
2030	2 036 871,97 €	246 765,51 €	35 692,35 €	282 457,86 €	1 790 106,46 €
2031	1 790 106,46 €	245 046,76 €	30 875,55 €	275 922,31 €	1 545 059,70 €
2032	1 545 059,70 €	243 379,57 €	25 678,47 €	269 058,04 €	1 301 680,13 €
2033	1 301 680,13 €	241 761,71 €	20 423,60 €	262 185,31 €	1 059 918,42 €
2034	1 059 918,42 €	150 720,01 €	16 125,47 €	166 845,48 €	909 198,41 €
2035	909 198,41 €	149 198,41 €	13 144,19 €	162 342,60 €	760 000,00 €
2036	760 000,00 €	100 000,00 €	10 116,25 €	110 116,25 €	660 000,00 €
2037	660 000,00 €	100 000,00 €	8 810,25 €	108 810,25 €	560 000,00 €
2038	560 000,00 €	100 000,00 €	7 504,26 €	107 504,26 €	460 000,00 €
2039	460 000,00 €	100 000,00 €	6 201,26 €	106 201,26 €	360 000,00 €
2040	360 000,00 €	100 000,00 €	4 892,26 €	104 892,26 €	260 000,00 €
2041	260 000,00 €	80 000,00 €	3 606,76 €	83 606,76 €	180 000,00 €
2042	180 000,00 €	60 000,00 €	2 567,26 €	62 567,26 €	120 000,00 €
2043	120 000,00 €	60 000,00 €	1 589,26 €	61 589,26 €	60 000,00 €
2044	60 000,00 €	60 000,00 €	1 163,26 €	61 163,26 €	0,00 €

Les tableaux de caractéristiques de la dette sont disponibles en annexe.

1-2 Les dépenses d'investissement :

Les dépenses d'investissements sont conformes aux prévisions à l'exception du chantier ALSH pour lequel nous avons prévu 570 000 € au 2313 (travaux) alors que n'ont été dépensés que 28 000 €.

Article	Objet	Liquidé (€)
21312 -Bâtiments scolaires	Réfection des toilettes de l' école élémentaire	88 493,40
2118-Autres terrains	Acquisition parking Crezin	76 732,83
21318-Autres bâtiment public	Réparation de la toiture du restaurant scolaire	76 703,72
21328-Constructions autres bâtiments privés	Reconstruction pigeonnier	59 743,96
21351 - Instal° générales, agencements, aménagements des constructions	Réfection sol Salle Meyrard	54 543,22
21352- Installations générales bâtiments privés	Foyer du Ponteix-rénovation électricité	46 206,80
2188 -Autres immobilisations corporelles	Robot Tondeuse stade	29 279,00
2128 - Agencements et aménagements de terrain	Halle étangs de Crouzeix	28 326,60
21534 - Réseaux d'électrification	Effacement de réseau Pressac	28 025,32
21351 - Instal° générales, agencements, aménagements des constructions	Contrat chauffage P3	27 037,36
2128 - Agencements et aménagements de terrain	Terrain de basket rue des petites écuries	23 463,00
2128 - Agencements et aménagements de terrain	Aire de jeux village	19 951,41
2128 - Agencements et aménagements de terrain	Aire de jeux école maternelle	19 737,98
21312 -Bâtiments scolaires	Relamping Écoles	18 864,46
2031-Frais d'Études	Maîtrise d'Oeuvre réfection des Toilettes de l'école élémentaire	15 317,58
21534 - Réseaux d'électrification	Extension de réseaux Rue Jean Bayle	15 066,00
21328-Constructions autres bâtiments privés	Pigeonnier complément de travaux	13 063,79
21848-Autres matériels de bureau et mobiliers	Tribunes salle de gymnastique	11 020,00
2188 -Autres immobilisations corporelles	Eclairages Pastel	10 941,48
2188 -Autres immobilisations corporelles	Decors de Noel	7 905,60
21318-Autres bâtiment public	Réparation de la toiture du restaurant scolaire	7 069,92
2031-Frais d'Études	Maîtrise d'Oeuvre Rénovation éclairage stade annexe Couderc	6 845,89
21838 -Autre matériel informatique	Ordinateurs agents +switch...	6 564,00
2031-Frais d'Études	Accompagnement ATEC ALSH	5 422,56
2188 -Autres immobilisations corporelles	Banc de touche stade Lacore/Changement But	5 096,34
2188 -Autres immobilisations corporelles	Autolaveuse Brassens	4 301,85
21848-Autres matériels de bureau et mobiliers	Mobilier- (tables parc)	3 586,80
21311-Bâtiments administratifs	Réfection bureaux mairie /parquet	3 500,08
21831-Matériel informatique scolaire	Remplacement TBI école élémentaire	3 488,35
2188 -Autres immobilisations corporelles	Sono Gymnase Couderc	3 440,10
2031-Frais d'Études	Relevé topo BV mesures Croix des Rameaux	3 340,80
2185-Matériel de téléphonie	Téléphones personnel et élus	3 087,60
21351 - Instal° générales, agencements, aménagements des constructions	Fourniture et pose coulissants salle de musculation foot	2 933,84
2188 -Autres immobilisations corporelles	Kakemonos Pastel	2 840,40
21831-Matériel informatique scolaire	Ordinateurs enseignants école maternelle	2 718,00
2118-Autres terrains	Bornage acquisition d'Ardennes	2 635,20

2188 -Autres immobilisations corporelles	Balayeuse tennis	2 187,60
2188 -Autres immobilisations corporelles	Machine à brouillard Brassens	1 563,71
21848-Autres matériels de bureau et mobiliers	Tables blanches pour Brassens et Pierre Louis	1 440,00
21838 -Autre matériel informatique	Boitiers Neop contrôle d'accès /salles municipales	1 226,40
2118-Autres terrains	Bornage AX54-55 RD 98	1 189,20
2118-Autres terrains	Acquisition foncière BH 138 La Plagne	1 166,92
2188 -Autres immobilisations corporelles	Sono mobile gestion des manifestations	1 041,50
2121 Plantations d'arbres	Plantations	995,68
21848-Autres matériels de bureau et mobiliers	Fauteuils de bureau (DST/PM)	936,25
21848-Autres matériels de bureau et mobiliers	Mange debout Couderc	888,95
2188 -Autres immobilisations corporelles	Matériel CTM : renouvellement petit matériel	840,00
21838 -Autre matériel informatique	Imprimante 3D Brassens	793,10
21621-Oeuvre	Pastel	552,00

L'opération ALSH sera la principale dépense 2026, un montant de 3 000 000 € sera dépensé dans ce projet.

2 Les Recettes d'investissement

2-1 Le Fond de compensation de la TVA

Année	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
FCTVA	121 966	221 511	304 866	178 154	195 000	197 558	160 000

Le tableau met en évidence une évolution irrégulière du FCTVA sur la période 2020-2026, directement liée au rythme et à la nature des investissements réalisés par la commune.

Après une progression marquée entre 2020 et 2022, avec un pic atteint en 2022 (304 866 €), le montant du FCTVA recule en 2023 (178 154 €), traduisant un ralentissement temporaire des dépenses d'investissement éligibles. Les exercices 2024 et 2025 montrent une stabilisation à un niveau intermédiaire, autour de 195 000 €, en cohérence avec un volume d'investissements plus régulier.

Pour 2026, le montant du FCTVA sera de 160 000 €.

Cette évolution confirme le caractère conjoncturel du FCTVA, dont le niveau dépend directement de la programmation et de l'exécution des dépenses d'investissement.

2-2 La taxe d'aménagement

Année	2020	2021	2022	2023	2024	2025
TA(€)	93 225	117 626	101 194	304 639	139 262	37 316

Nous enregistrons une baisse importante de recette en 2025.

2-3 Les subventions reçues

SEHV :

-Passage LED éclairage public: 18 966 €

Conseil Départemental:

-Photovoltaïque mairie : 5 814 €

-Acompte ALSH : 30 000 €

CAF :

-Acompte ALSH : 20 154.03 €

2-4 Autres recettes

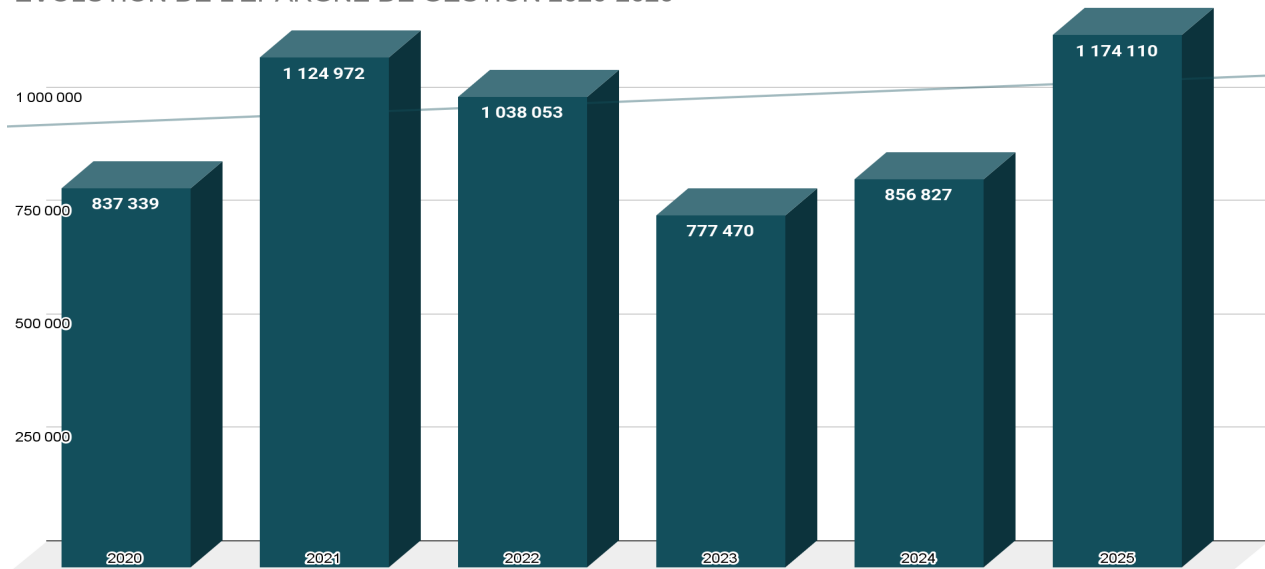
Afin de financer l'acquisition du magasin en centre ville, le budget du lotissement de la Biche a remboursé 200 000 € au budget communal;

C/Evolution des finances de la commune 2020-2025

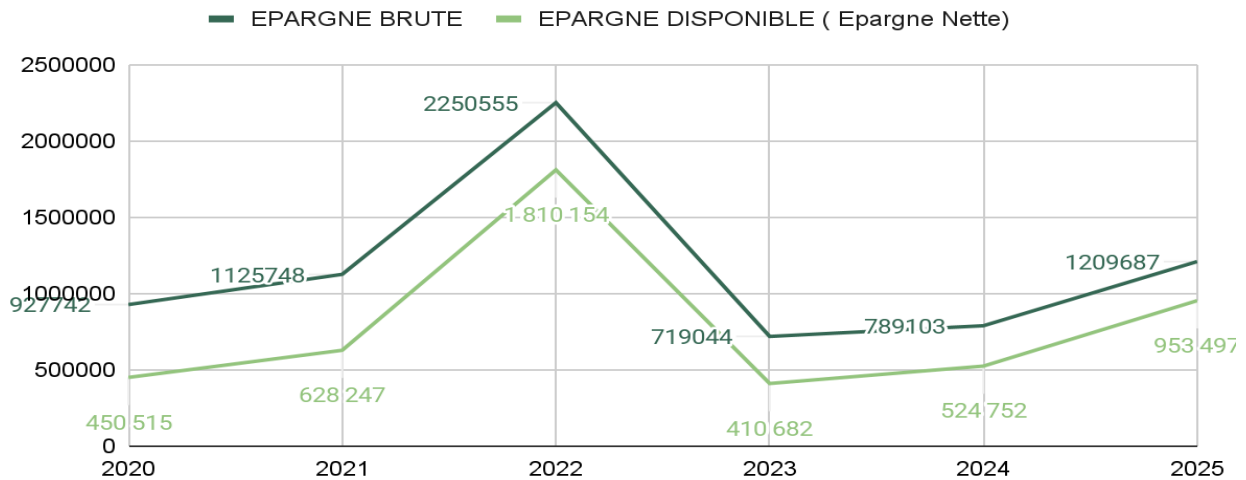
L'épargne de gestion reste positive sur toute la période, mais elle est inégale. Après un point bas en 2020 (837 000€), elle s'améliore fortement , avant de rechuter en 2023 puis de se redresser depuis pour atteindre 1 174 110 € en 2025.

La période a vu une légère augmentation de l'Épargne de gestion avec un pic lié à la vente d'un pas de porte en 2022.

EVOLUTION DE L'EPARGNE DE GESTION 2020-2025

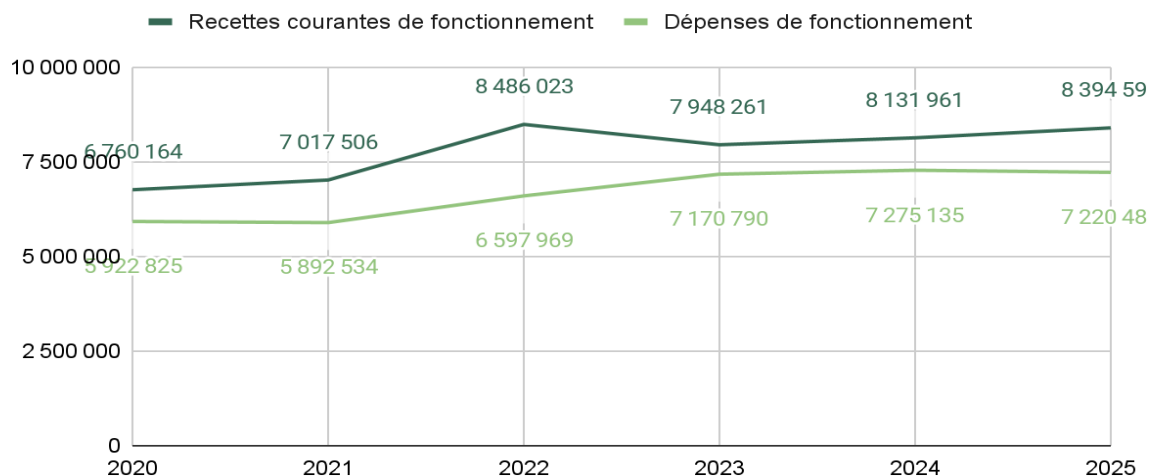


EPARGNE BRUTE et EPARGNE DISPONIBLE (Epargne Nette)



Les remboursements en capital de la dette diminuent régulièrement sur la période, passant de 477 000€ en 2020 à 256 000€ en 2025, ce qui allège progressivement la contrainte financière. Le recours à l'emprunt est ponctuel (2021), sans dynamique d'endettement structurel. Ainsi l'épargne disponible passe de 450 515 € à 953 497 € sur la période.

RECETTES ET DEPENSES COURANTES DE FONCTIONNEMENT

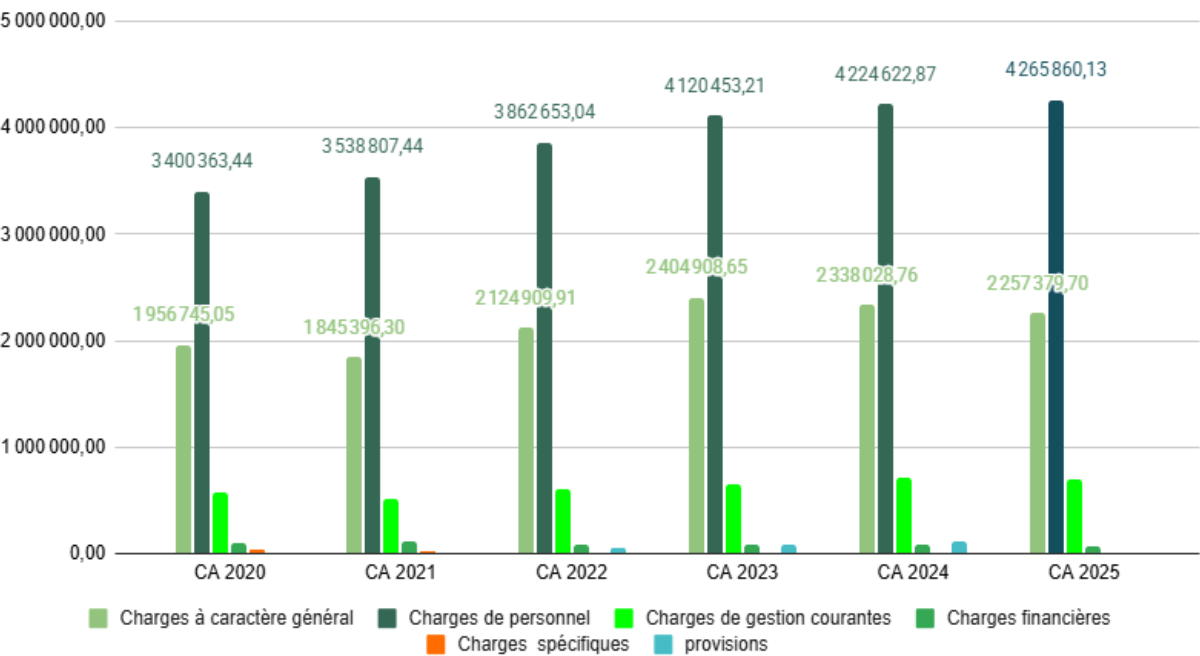


Les recettes courantes de fonctionnement progressent globalement sur la période, avec une hausse marquée à partir de 2022, atteignant 8 486 023 € en 2022(recette ponctuelle).

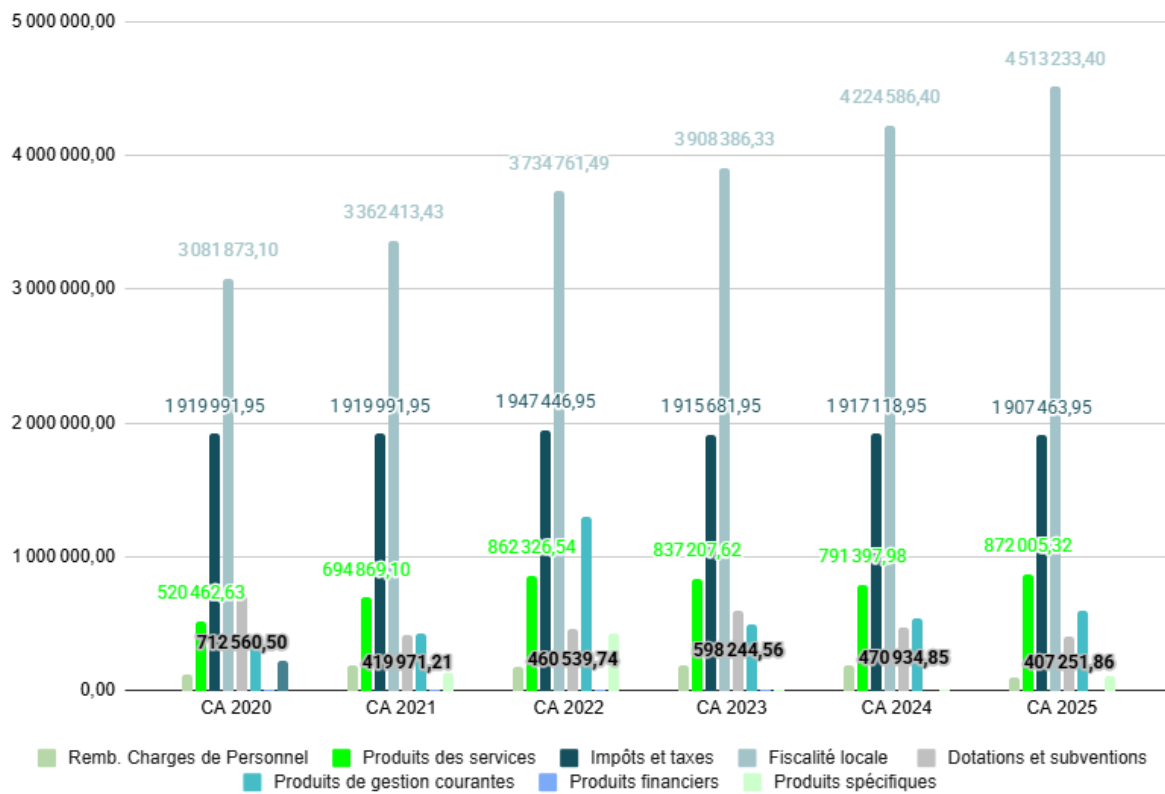
Cette dynamique traduit un renforcement des ressources, malgré quelques fluctuations (notamment en 2020).Le principal facteur de variation étant la fiscalité qui a pu au gré d’une évolution régulière compenser les nombreuses pertes et notamment la fin ou la réduction des apports de l’État et des partenaires institutionnels.

Les dépenses de fonctionnement augmentent également, mais à un rythme globalement maîtrisé jusqu’en 2021. À partir de 2022, elles connaissent une hausse plus soutenue, dépassant 7,2 M€ en 2025. Cela n’a pas trop pesé sur les marges de manœuvres car cette croissance a été compensée par le désendettement.

Evolution des dépenses réelles de fonctionnement



Evolution des recettes réelles de fonctionnement



Annexes

Dettes

Synthèse de votre dette au 31/12/2025 (avec dérivés)

Capital restant dû (CRD)	Taux moyen (ExEx, Annuel)	Durée de vie résiduelle	Durée de vie moyenne	Nombre de lignes
3 042 210 €	2,17%	13 ans et 9 mois	7 ans	5

État généré au 31/12/2025

Dette par année

	2025	2026	2027	2028	2029	2034
Encours moyen	3 147 929,95 €	2 893 741,15 €	2 641 493,81 €	2 391 329,74 €	2 142 592,25 €	970 581,97 €
Capital payé sur la période	256 190,29 €	254 188,80 €	252 247,34 €	250 364,14 €	248 537,42 €	150 720,01 €
Intérêts payés sur la période	70 766,48 €	64 361,81 €	51 515,04 €	45 206,27 €	40 326,06 €	16 125,47 €
Taux moyen sur la période	2,15%	1,89%	1,84%	1,82%	1,82%	1,48%

État généré au 31/12/2025

Dette par prêteur

Prêteur	CRD	% du CRD
CREDIT AGRICOLE	1 140 000 €	37,47%
CREDIT FONCIER DE FRANCE	620 000 €	20,38%
CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS	566 421 €	18,62%
CAISSE D'EPARGNE	378 947 €	12,46%
BANQUE POSTALE	336 842 €	11,07%
Ensemble des prêteurs	3 042 210 €	100,00%

État généré au 31/12/2025

Dette par type de risque

Type	Encours	% d'exposition	Taux moyen (Annuel)
Fixe	2 475 789 €	81,38%	1,75%
Variable	0 €	0,00%	0,00%
Livret A	566 421 €	18,62%	4,00%
Ensemble des risques	3 042 210 €	100,00%	2,17%

État généré au 31/12/2025